

TARTU LINNAVALITSUS ARHITEKTUURI JA E HITUSE OSAKOND

Lina tänava ehitamine, ehitusloa taotlus

Teie kiri:29.07.2024 nr 7-1/EPD-24-0630

Edastame oma arvamused. Ei olnud võimalik tutvuda ja oma arvamust kujundada ning edastada Teie poolt palutud 31.07.2024 kuupäevaks. Vastavalt 01.07.2015. a kehtima hakanud ehitusseadustikule § 42 lg 5 annab pädev asutus arvamuse avaldamiseks kuni 10 päeva.

Oleme tutvunud Lina tänav T9 tööprojektiga. Seoses ehitusprojektiga palume üle vaadata Aleksandri tänava kõnnitee katendi materjal ja selle ulatus.

Eelnevalt Aurorette OÜ tellitud ja ehitusloa saanud Roadplan töö nr 21074 „ Lina tn, Aleksandri tn ja Turu tn äärne jalgte e tee ja tehnovõrgud“ Lina-Aleksandri tänava projektis on Aleksandri tn 32/4 hoonega külgnev kõnnitee projekteeritud kõnnitee katend ab-1. Ei saa nõustuda, et käsolevas kooskõlastamiseks esitatud projektlahenduses on see asendatud pinnakattega „sidumata segust kate“.

Kooskõlastamiseks esitatud projektis Aleksandri tänava ja Aleksandri 32/4 hoonega külgneva kõnnitee vahele jääv haljastus on projekteeritud kolmnurkse kiilu kujulisena. Palume korrigeerida murukattega ala ulatust ja geomeetriat. Kolmnurkse kiilukujuliselt koonduva kujuga haljasalal palun tagada muru kasvamiseks ja hoolduseks vajalik mururiba laius. Sellisel kujul ei ole võimalik haljasala hooldada ja muru kasvamiseks ei ole tagatud kasvupinnase laius. Ettepanek on kas lõpetada kiilukujuline osa looduskiviga või ab-katendiga või korrigeerida sõidutee ning kõnnitee lõikumise kuju. (vt. Lisa 1)

saadetud digitaalselt allkirjastatult aadressil aeo@tartu.ee

Lugupidamisega, Aurorette OÜ

Kaimo Sepp

Muru-kasvuala kuju